Modern

Haus Preuß

Ideal für die Ansprüche einer modernen Familie.

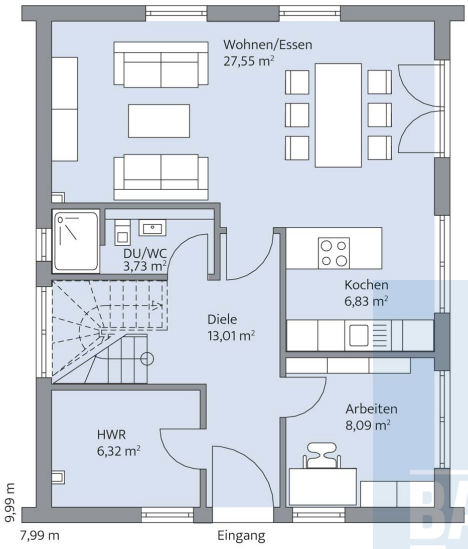
Trotz seiner kompakten Abmessungen eröffnet Haus Preuss seinen Bewohnern ein zeitgemäßes und durchdachtes Raumangebot. Außen fallen die norddeutschen Stilzitate und die zeitlose Gestaltungslinie mit symmetrischen Fassaden ins Auge. Akzente wie das rote Satteldach, abgestufte Ziergiebel, ein Dacherker und die zweiflügeligen Glastüren auf der Gartenseite verleihen dem Baukörper seinen ganz eigenen Charakter.

Innen präsentiert sich das Haus als ein Familiendomizil, das perfekt auf heutige Lebensgewohnheiten abgestimmt ist. Das Erdgeschoss wurde als großzügiges Wohnensemble mit offenen Übergängen und hellen Räumen konzipiert, am Essplatz und in der Küche mit bodentiefen Glaselementen zum Garten hin. Im Obergeschoss befinden sich gut geschnittene Individualräume, die 4 Personen ausreichend Platz bieten.

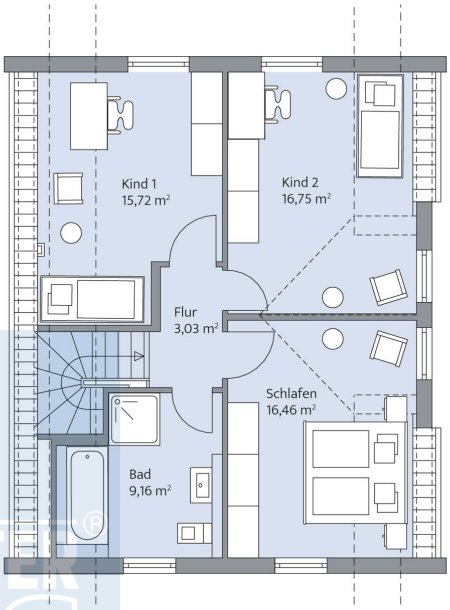
Daten + Fakten

Flächen*	WF	GF
EG	63,5 m²	65,5 m²
DG	52,7 m²	61,1 m²
gesamt	116,2 m²	126,6 m²
Dachneigung		48°
Kniestock		73 cm
Außenmaße	7,99 m	9,99 m

* Alle dargestellten Flächen und Flächenberechnungen zu Wohnflächen (kurz WF) und Grundflächen (kurz GF) wurden gemäß der Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - Wo FlV) vom 25. November 2003 (BgBl. I S. 2346) ermittelt.



Haus Preuss Grundriss



Haus Preuss Grundriss

© BAUMEISTER-HAUS Kooperation e.V. - Borsigallee 37 - 60388 Frankfurt/Main - www.baumeister-haus.de

Stand: